



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
DIREZIONE GENERALE**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 86 DEL 06.04.2023

Oggetto: Impegno di spesa ed affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. del Servizio di vigilanza integrata h/24, da effettuare presso l'area Sanderson di Messina in località Pistunina, unitamente ad un servizio di "ronda" giornaliero da eseguire con personale addetto al Servizio di Vigilanza, per un periodo di 306 gg naturali e consecutivi (10 mesi), alla Società di Vigilanza METRONOTTE D'ITALIA srl Viale Croce Rossa 40 90144 PALERMO P.I. 00535480826.

Importo € 9.622,00 oltre I.V.A. per un importo totale € 11.738,84.

C.I.G.: _____ ;

Il Responsabile dell'Ufficio Provinciale di Messina

PREMESSO

- Che l'Ente di Sviluppo Agricolo, ente non economico della Regione Siciliana, è proprietario del complesso ed ex opificio Sanderson ubicato in Messina in Via Consolare Valeria 227 caratterizzato dalla presenza di un notevole numero di infrastrutture di tipo industriale unitamente ad edifici amministrativi oggi in completo disuso, che si estende per una superficie complessiva di circa 7,5 ha;
- Che in data 04/08/2021 i rappresentanti della Guardia di Finanza della Compagnia di Milazzo hanno provveduto a dissequestrare l'area indicata quale ex Sanderson in ottemperanza al disposto del Giudice Dott. Francesco Torre dell'Ufficio penale del Tribunale di Messina con n. provvedimento Sige 234/201 – 1657/2010 2115/2015 Sentenza del 24/06/2021, precedente sequestrata alla data del 06/06/2007, restituendola **"all'avente diritto" e quindi** a questo Ente;
- Che il disposto dell'atto di dissequestro, emesso dal Giudice Penale, specifica la restituzione **non "esonera dalla bonifica a carico di chi spetti"**
- Che in data 09/08/2021 è scoppiato un incendio all'interno dell'area Sanderson;
- Che l'incendio ha interessato sia una parte interna di un edificio posta sul lato nord confinante con il torrente Zafferia che un deposito di vecchie botti di legno, posizionate ad una distanza da primo focolaio di almeno 80 mt;
- Che considerata la tipologia dei focolai di incendio, risulta plausibile, la natura dolosa dell'incendio, facendo soprattutto riferimento al secondo focolaio attivato all'interno di un deposito di botti di legno non direttamente collegato con l'area di innesto del primo focolaio;
- Che l'area è stata già interessata da incendi, di probabile matrice dolosa, negli anni 2007, 2012 e 2013 e che per scongiurare dette azioni criminali è stata precedentemente avviato un servizio di vigilanza h/24;
- Che a partire dalla data del 10/08/21 e sino alla data del 31/07/2022 è stata autorizzato senza soluzioni di continuità un Servizio di vigilanza notturna con un operatore dalle ore 22,00 alle ore 06,00;

- Che con Determina del D.G. f.f. n. 261 del 18/07/2022 previa richiesta di preventivi offerta inoltrata da parte del Responsabile dell'Ufficio provinciale di Messina a società di vigilanza operanti nell'ambito provinciale e interprovinciale, è stato affidato, a partire dalla data del 01/08/2022, per un periodo di 210 gg. naturali e consecutivi un nuovo Servizio di vigilanza integrata h/24 consistente nella vigilanza notturna in presenza dalle ore 22,00 alle ore 04,00 unitamente ad un servizio di video sorveglianza dell'intera area Sanderson collegato con un sistema di monitoraggio da remoto gestito dalla stessa Società affidataria;
- Che detto ultimo affidamento scadeva alla data del 26/02/2023;
- Che ancora **persistono le condizioni e le motivazioni** che hanno reso necessario affidare il Servizio di vigilanza notturna in quanto fra l'altro, nella considerazione che è in corso un progetto di bonifica per la messa in sicurezza dell'intero complesso industriale ex Sanderson con il quale si prevede la completa rimozione degli agenti inquinanti presenti all'interno dell'area, occorre scongiurare il possibile deposito abusivo incontrollato di rifiuti, da parte di ignoti, come già precedentemente avvenuto, in quanto detto atto illecito potrebbe provocare fra l'altro, un aggravio economico non sostenibile degli impegni finanziari già programmati;
- Che con note n. 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 e 74 del 10/02/2023 è stato richiesto, da parte del Responsabile dell'Ufficio Provinciale ESA di Messina, a 8 (otto) società operanti nel settore del servizio di vigilanza, di consolidata esperienza, un preventivo offerta per il servizio di video sorveglianza con dispositivi elettronici di rilevamento da remoto h/24, unitamente ad un servizio "ronda" giornaliero con personale addetto alla sorveglianza da effettuare presso l'area Sanderson di Messina, in alternativa al precedente servizio notturno in presenza con il solo scopo di ridurre i costi del servizio di vigilanza;
- Che delle 8 ditte specializzate solo tre hanno risposto alla richiesta di preventivo offerta e le loro offerte sono state assunte al protocollo dell'Ufficio provinciale ai numeri 87 del 20/02/2023, 91 del 21/02/2023 e 97 del 24/02/2023 ;
- Che l'offerta trasmessa dalla Società di vigilanza METRONOTTE D'ITALIA srl Viale Croce Rossa 40 90144 PALERMO P.I. 00535480826 prevede per il **Servizio di "ronda"** giornaliero da eseguire con personale addetto al Servizio di Vigilanza, per ogni passaggio richiesto di cui uno da effettuare dalle ore 22,00 alle ore 06,00 una tariffa **di € 6,00 (Euro Sei) oltre IVA**, mentre per il **servizio di video sorveglianza** che garantisce una copertura dell'intera superficie interna dell'area Sanderson, attraverso l'utilizzo di 12 (dodici) telecamere alimentate autonomamente, un canone di affitto mensile comprensivo di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto, di **Euro 595,00 (Cinquecentonovantacinque/00) oltre IVA ;**
- Che l'offerta trasmessa dalla Società di vigilanza Security Service srl Via delle Terme 119 95024 ACIREALE (CT) P.I. 05301810825 prevede un canone univoco di **Euro 780,00 (Euro Settecentottanta/00)** sia per il servizio "Ronda" che per il sistema di video sorveglianza da eseguire con un numero di 7 (sette) telecamere da disporsi presso punti di maggior interesse;
- Che l'offerta trasmessa dalla Società di vigilanza Sicurtrasport spa Via Papa Sergio I n. 48 90142 PALERMO P.I. 00119850824 prevede un canone mensile di **Euro 2.200,00 (Euro Duemiladuecento/00)** sia per il servizio "Ronda" che per il sistema di video sorveglianza da eseguire con quattro telecamere e n. 10 TAG NFC (rilevatori di presenza) da installarsi presso punti di maggior interesse;
- Che tra le offerte ricevute quella trasmessa dalla Società di vigilanza METRONOTTE D'ITALIA srl **sia da ritenere la più conveniente per l'Amministrazione** anche a riguardo del miglior rapporto costo/efficacia in relazione alla funzionalità del servizio;

CONSIDERATO:

- che tale offerta proposta è ritenuta congrua con i prezzi di mercato;
- che la spesa di che trattasi è urgente ed indifferibile;

CONSIDERATA

- L'assoluta necessità ed urgenza, di prorarre il servizio di vigilanza integrata h/24 attraverso un sistema di video sorveglianza, sostituendo solamente, allo scopo di ridurre i costi della vigilanza in presenza, il servizio di vigilanza notturna previsto dalle ore 22,00 sino alle ore 4,00, con un servizio di "ronda" giornaliero da eseguire con personale addetto al Servizio di Vigilanza che prevede almeno due passaggi nel corso della giornata di cui uno da eseguire obbligatoriamente dalle ore dalle ore 22,00 alle ore 06,00;

RITENUTO

-Che è necessario ed improcrastinabile, per quanto precedentemente rappresentato, affidare direttamente il servizio di vigilanza integrata h/24 da svolgere all'interno dell'area Sanderson, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla Società di vigilanza che in sede di preventivo offerta ha presentato il miglior rapporto costo/efficacia in relazione alla funzionalità del servizio in oggetto, per una durata di **306 gg.(10 mesi)** naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna del presente servizio, da parte del Responsabile dell'Ufficio Provinciale;

VISTA

- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32 del 29/06/2022 "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022/2024" approvata dalla Giunta di Governo con delibera n. 429 del 08/08/2022;
- nota n. 45518 dell'02.02.2023 con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6 autorizza la gestione provvisoria fino al 30.04.2023;

PROPONE

Per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato:

- di affidare **ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.** alla Società di vigilanza METRONOTTE D'ITALIA srl Viale Croce Rossa 40 90144 PALERMO P.I. 00535480826 **il servizio di servizio di vigilanza integrata h/24** da effettuare presso l'area Sanderson di Messina in località Pistunina, per un periodo di **306 gg.(10 mesi)** naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna del presente servizio, da parte del Responsabile dell'Ufficio Provinciale;
- di impegnare la somma complessiva € **11.738,84.**, compresa IVA, sul Cap. 68 nell'esercizio provvisorio del bilancio di previsione Finanziario per il triennio 2022/2024; giusta nota prot. . 45518 dell'02.02.2023.

Il Responsabile dell'Ufficio
provinciale di Messina
Ing. Gaetano Schiro

Oggetto: Impegno di spesa ed affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. del Servizio di vigilanza integrata h/24, da effettuare presso l'area Sanderson di Messina in località Pistunina, unitamente ad un servizio di "ronda" giornaliero da eseguire con personale addetto al Servizio di Vigilanza, per un periodo di 306 gg naturali e consecutivi, alla Società di Vigilanza METRONOTTE D'ITALIA srl - Viale Croce Rossa 40 90144 PALERMO P.I. 00535480826.

Importo € 9.622,00 oltre I.V.A. per un importo totale € 11.738,84.

C.I.G.: _____;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO

Il Responsabile dell'Ufficio provinciale
(Ing. Gaetano Schirò)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO

ATTO

: 19571

IMPEGNO

: 230442

SUBIMPEGNO

:

- NEGATIVO

Il Dirigente Reggente
Area Servizi Economici e Finanziari
Dott. Giuseppe Greco

ENTE STABILIMENTO AGRICOLA
UFFICIO BILANCIO

ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

DIREZIONE GENERALE

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2023;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C. ad A. del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n°170/C.S. del 19/06/2012;

VISTA la Determina Commissariale n. 7 del 21 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente, conferisce al Dott. Mario Candore – Dirigente di Terza Fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo. Procedure attuative ex art. 44, comma 4 L.R. del 28.12.2004 n.17.

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

VISTO il parere di Regolarità Tecnica;

VISTO il parere di Regolarità Contabile;

Ritenuta la propria competenza

D E T E R M I N A

- per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:
- di affidare **ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.** alla Società di vigilanza METRONOTTE D'ITALIA srl Viale Croce Rossa 40 90144 PALERMO P.I. 00535480826 **il servizio di servizio di vigilanza integrata h/24** da effettuare presso l'area Sanderson di Messina in località Pistunina, per un periodo di **306 gg.(10 mesi)** naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna del presente servizio, da parte del Responsabile dell'Ufficio Provinciale;
- di impegnare la somma complessiva **€ 11.738,84**, compresa IVA, sul Cap. 68 nell'esercizio provvisorio del bilancio di previsione Finanziario per il triennio 2022/2024, giusta nota prot. 45518 dell'02.02.2023.
- L'impegno del superiore importo di **€ 11.738,84**, compresa IVA, graverà sul Cap. 68 nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2023, giusta autorizzazione di cui alla nota prot. 45518 dell'02.02.2023.

La presente Determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

Il Direttore Generale

Mario Candore

